

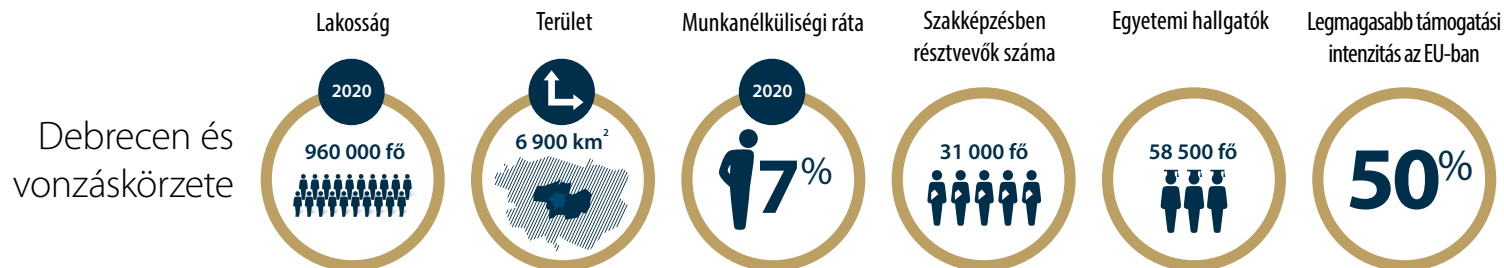
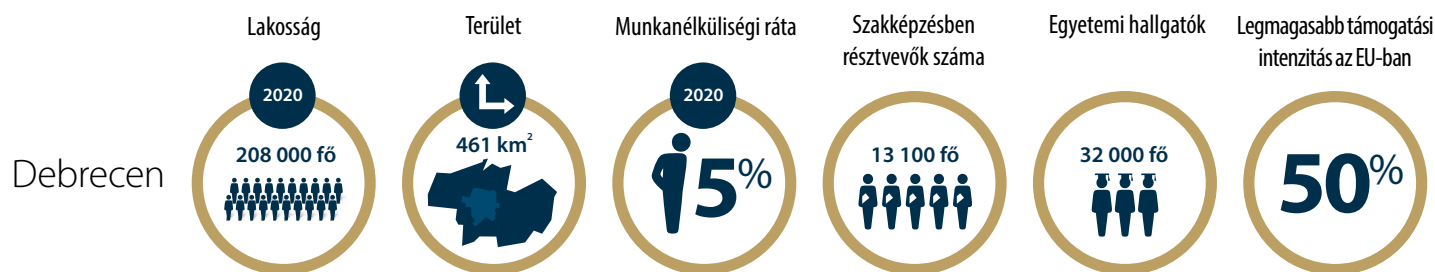


MIÉRT DEBRECEN?

GAZDASÁG, BEFEKTETÉS, INNOVÁCIÓ



DEBRECEN SZÁMOKBAN



5+1 OK, AMIÉRT ÉRDEMES Debrecenben befektetni





Berlin 1145 km

München 910 km

Prága 790 km

Zágráb 600 km

Bécs 500 km

Budapest 231 km

DEBRECEN EURÓPÁBAN

Debrecen Magyarország legnagyobb vidéki városa, a fővárostól 220 km-re található. A város kitűnően megközelíthető autópályán, vasúton, valamint légi úton egyaránt; a repülőtér szomszédságában pedig a régióban egyedülálló módon összekapcsolható ez a három közlekedési forma. Emellett 2021 végéig az Országos Intermodális Konténerterminál Hálózat részeként közforgalmú logisztikai és konténerterminál kerül megépítésre a város határában.

A város közvetlenül kapcsolódik az országos, azon keresztül pedig a teljes nyugat-európai autópálya-hálózathoz, így bármelyik jelentős európai nagyvárosból autópályán keresztül könnyen elérhető.

Debrecen fontos csomópontja a Budapestet Moszkvával összekötő nemzetközi vasúti folyosónak, amelynek magyarországi szakasza az ország legforgalmasabb vasútvonala; és a Transzeurópai Közlekedési Hálózat (TEN-T) vasúti törzshálózati folyosóján helyezkedik el.

A schengeni normáknak megfelelő nemzetközi repülőtérrel számos európai nagyvárosba indulnak menetrendszerinti járatok.

Lufthansa

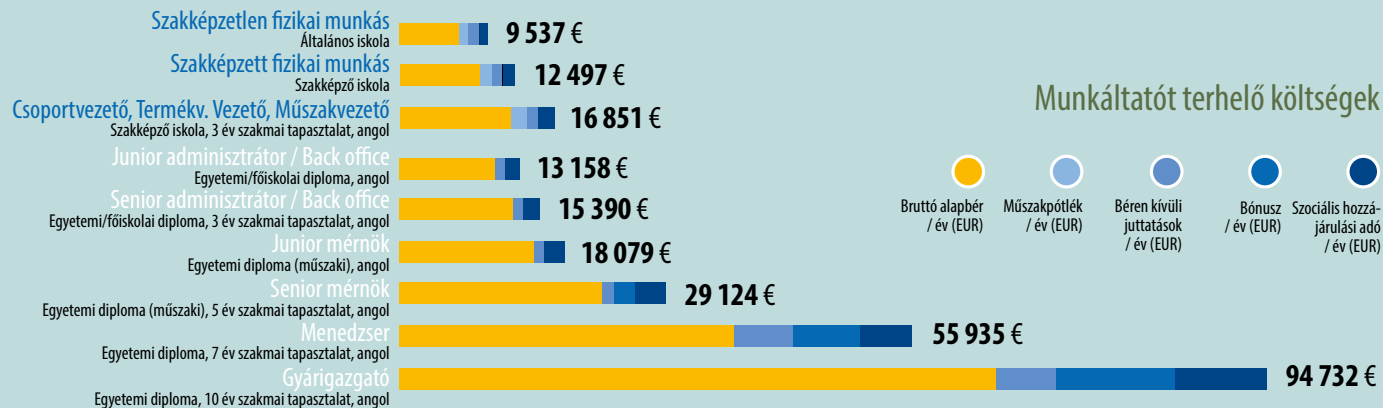
Wizz

München (DE)	London (UK)	Párizs (FR)	Eindhoven (NL)	Milánó (IT)	Barcelona (ES)	Tel Aviv (IL)
------------------------	-----------------------	-----------------------	--------------------------	-----------------------	--------------------------	-------------------------

Moszkva (RU)	Lárnaka (CY)	Mallorca (ES)	Bázel (CH)	Dortmund (DE)	Malta (IT)	Doncaster-Sheffield (UK)
------------------------	------------------------	-------------------------	----------------------	-------------------------	----------------------	------------------------------------

MUNKAERŐPIAC

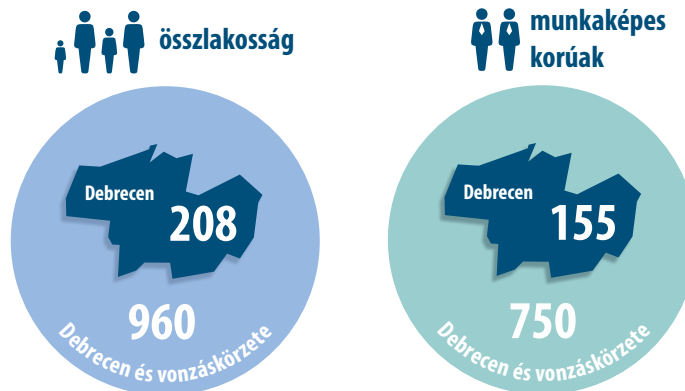




Debrecen fontosabb gazdasági ágazataiban foglalkoztatottak száma (fő)



Összlakosság és munkaképes korúak (15–74 év) száma, ezer fő



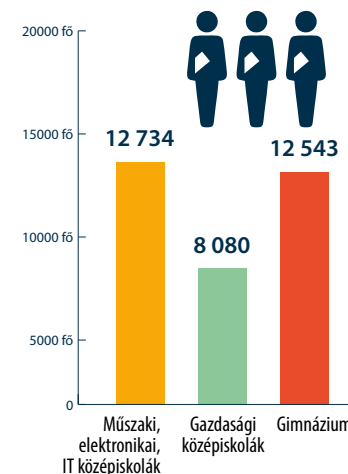
ALAP- ÉS KÖZÉPFOKÚ OKTATÁS

Oktatási intézmények száma



Tanulók száma

Debreceen és vonzáskörzete



Debreceeni Nemzetközi Iskola

Gyorsan változó világunk kihívásaira megoldásként Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019 szeptemberére egy angol nyelvű, óvodától érettségiig tartó, nemzetközi rendszerű és színvonalú iskolát hozott létre. A Debreceni

Nemzetközi Iskola modern és professzionális környezetben biztosítja a 21. századi oktatást mind magyar, mind külföldi diákok részére, szoros kapcsolatot ápolva a régió közösségeivel. A diákok 3-tól 18 éves korig komplex módon, készségeket, képességeket figyelembe vevő tanterv mentén tanulhatnak. A Nemzetközi Iskola IB Primary Years Programra jelölt iskola, akkreditációja folyamatban van. Az IB World School intézmények elkötelezettek a magas színvonalú, kihívást jelentő, nemzetközi oktatás iránt, amelyet alapvető fontosságúnak tartanak diákjaik számára.

Deutsche Schule

A Debreceni Deutsche Schule 2021 szeptemberében nyitja meg kapuit a Magyarországi Németek Általános Művelődési Központjának fenntartásában, ami a minőségi pedagógiai program egyik biztosítója. Az intézmény célja, hogy a Baden-Württemberg tartományban és Németországban érvényes képzési követelményrendszerhez igazodó tanterv szerint biztosítsa az oktatást és a német bizonyítvánnyal egyenértékű bizonyítvánnyal tegye lehetővé a tanulók számára a zökkenőmentes váltást az országok oktatási intézményei között.

A szakképzés rendszere

Szakképző iskola (14-17 éves korban)

- 3 évfolyamos modell
- 9-11. évfolyamon szakmaközpontú, gyakorlatközpontú szakmai képzés
- 9. évfolyamon ágazati alapoktatás, nem szakmát, hanem ágazati alapismereteket tanulnak a diákok
- 11. évfolyam végén szakmai vizsga, szakképesítés megszerzése
- 10-11. évfolyamon duális képzés
- Vállalatokhoz igazított szakmai tartalom

Duális képzés

Debrecenben a duális képzéssel együttműködés valósult meg a szakképzési intézmények, az egyetem és a helyi vállalatok között. A duális képzési rendszer eredményeként a diákok már szakmai bizonyítványuk, illetve egyetemi diplomájuk megszerzésével párhuzamosan gyakorlati tapasztalatot is szereznek. A vállalatok számára biztosítottá válik munkaerőigényük megfelelő feltöltése, mindemellett a duális képzéssel kapcsolatban felmerült költségeiket állami támogatással és kedvezményrel csökkenthetik.

Technikum (14-19 éves korban)

- 5 évfolyamos képzési modell
- 9-12. évfolyamon közismereti képzés és szakmai képzés, 60%-os arányban közismeret
- 9-10. évfolyamon ágazati alapoktatás, nem szakmát, hanem ágazati alapismereteket tanulnak a diákok
- 12. évfolyam végén érettségi vizsga a közismereti tantárgyakból, idegen nyelv kivételével
- 13. évfolyamon kizárólag szakmai és idegennyelvi képzés
- 13. évfolyam végén technikus minősítő vizsga, mely emelt szintű érettségi vizsgával egyenértékű
- A képzés a technikus szakemberutánpótláson túl a mérnöki képzés előszobája
- 11-13. évfolyamon duális képzés
- Vállalatokhoz igazított szakmai tartalom

Nyelvoktatás



DEBRECENI EGYETEM



Debreceni Egyetem főépülete

A nemzetközi diákközösség rendkívül változatos, 2020-ban 120 ország csaknem 6 500 külföldi hallgatója tanult a Debreceni Egyetemen.

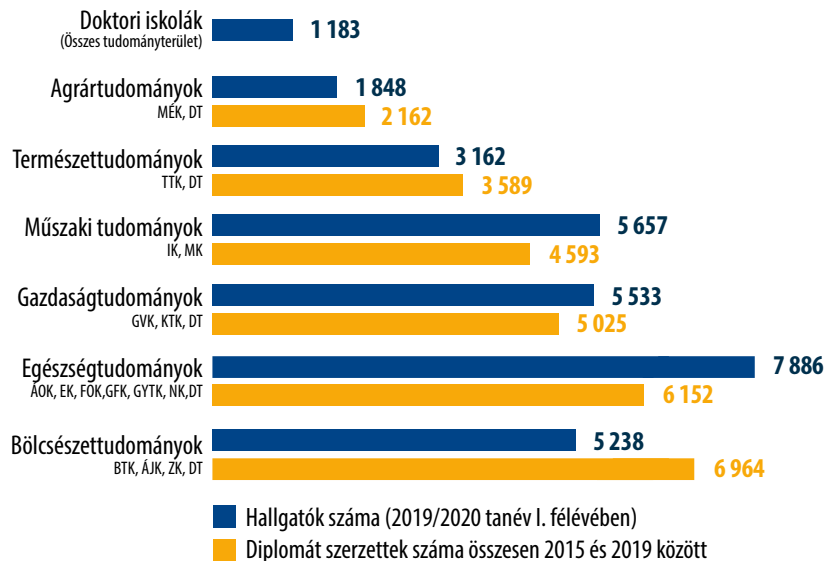
Választható nyelvkurzusok:



Az Egyetem hallgatói a széles képzési palettának köszönhetően közel 23 600 meghirdetett kurzus közül választhatnak:

91	alapszak	49	szakirányú továbbképzési szak
105	mesterszak	16	felsőoktatási szakképzés
14	osztatlan képzés	92	idegennyelvű képzés
17	duális képzés		

A Debreceni Egyetem hallgatóinak létszáma



A Debreceni Egyetem rugalmasságának és vállalkozóbarát gondolkodásmódjának köszönhetően több debreceni és környékbeli céggel is együttműködik. Az Egyetem igény esetén lehetőséget biztosít a gazdasági szereplők számára saját munkaerő szükségletüknek megfelelő 7-8 kurzusból álló képzés indítására.

A Debreceni Egyetem legfontosabb stratégiai partnerei:



**INVEST IN
DEBRECEN**



KIÉPÜLT ÜZLETI INFRASTRUKTÚRA

Ipari parkok



Déli Ipari Park

Krones, Vitesco Technologies,
Deufol, BHS Trans, Interlanker



**Észak Nyugati
Gazdasági Övezet**
BMW



**Debreceni Regionális és
Innovációs Tudományos
Technológiai Park**

NI, Schaeffler, Bumet, Oerlikon, Bürkle,
Manz, Sensirion, Gravic, Transcosmos,
Neopac, Popz, Pipelife, RR Donelley,
Flexiforce, Richter Gedeon



Nyugati Ipari Park

Baromfiudvar 2002,
ZOLEND, J&J, SOFEM



**Debreceni Logisztikai
Központ és Ipari Park**

Trans-Sped, Róna Dohányfeldolgozó
Kft. Family Frost, Sváb Gastro, Magyar
Posta, WKS Ungarn



Debreceni Science Park

Deutsche Telekom IT és
Telecommunications Hungary,
Deutsche Telekom Systems
Solutions Hungary, Debreceni
Egyetem Innovációs Központ,
Nemzeti Oltóanyaggyár,
Thyssenkrupp

„A” kategóriás irodák



Agora Offices, Thyssenkrupp Components Technology Kft. Debreceni gyártóüzem és raktár bővítés, FIREFLIGHT Kft. csarnok és irodaépület, Csoki Max Nagykereskedelmi Kft. kereskedelmi központ, Richter Gedeon Gyógyszer-gyár közösségi- és irodaépület, NI debreceni telephelyének bővítése, Debreceni Atomki műhelyépület

Ingtatlanfejlesztők



Richter Nyrt. DBP Energia központ épület, TEVA Zrt. Generikus K+F Igazgatósági épület, Fedett Városi Sportuszoda, Hotel Lycium, Kőlcsey Konferencia Központ, MODEM, Főnix rendezvénycsarnok, NI gyár, Curver – Rubbermaid műanyaggyár

Coca-Cola Logisztikai Központ; RR Donnelley nyomdaipari üzem; FlexiForce fémipari üzem; Üzleti Inkubátorház; POPZ Európai Gyártó és Logisztikai Központja; Gravic Nyomdaipari Üzem, MANZ Gépgyártó Üzem; Transcosmos SSC Központ, Bürkle gyártó és összeszerelő üzem, Sensirion gyártóüzem

Deutsche Telekom IT Solutions, Forrest Offices, Nemzetközi Iskola, Debreceni Repülőtér Innovációs és Inkubációs Központ, NI raktárépület; Tesco Extra Bevásárlóközpont; Nagyerdei Stadion; In Vitro Diagnosztikai Tömb Debreceni Egyetem campus, Aquaticum Strand

LOGISZTIKAI SZOLGÁLTATÁSOK



Trans-Sped telephely

Debrecen elhelyezkedését tekintve kitűnő adottságokkal és kiépült közlekedési infrastruktúrával rendelkezik. Ezt kiegészítve a városban elérhetőek teljes körű raktározási és logisztikai szolgáltatások a három közlekedési ágazat (légi, közúti és vasúti) összekapcsolásával.



TRANS-PED



Trans-Sped csoport

Debreceni Logisztika Központ és Ipari Park (28 hektár)
Raktározás (200.000 m ²)
Import/export vámkezelés
Fuvarozás (250 tehergépjármű)
Közúti, tengeri és légi szállítmányozás (8 iroda)
Konténeres szállítmányozás
Termelési logisztikai szolgáltatások • csomagolás • egységirakomány-képzés • kommissiózás • csomagolás • címkézés • zsugorfóliázás
Értéknövelő logisztika
Raktárépítés és üzemeltetés
Karbantartás



Xanga csoport

Kulcsrakész ipari és logisztikai ingatlanok fejlesztése
Raktár bérbeadás
Légi teherszállítás (Légijármű kiszolgálás, Cargo transzfer)
Vasúti teherszállítás
Alap logisztikai szolgáltatásaink (Bérraktározás és árukezelés, Szállítmányozás)
Magas hozzáadott értékű logisztikai szolgáltatásaink: • Import/export dokumentáció, vámkezelés • Különleges kezelést igénylő áruk • Biztonság • Multimodális teheráru szállítás
Kommissiózás
Csomagolás/átcsomagolás, Címkézés
Tanácsadás

Logisztikai és konténer terminál

M35-354-es autópálya csomópontjában, közvetlen autópálya eléréssel
Kiépített nagy teherbírású vasúti kapcsolattal a 100-as fővonal felé
Kamionok fogadására alkalmas, nagy kapacitású parkoló
Napi 24 órában üzemeltethető, megvilágított rakodótér
Nagy teherbírású rakodótér
Teljes hosszúságú nemzetközi tehervonatok fogadására alkalmas rakodóvágányok
Tároló és rendező vágányok
Konténerek rakodása
Logisztikai szolgáltatások
Vámolásra alkalmas jogosultság
Vámudvar

BEFEKTETŐK DEBRECENBEN



MICHELE MELCHIORRE

Gyárigazgató
BMW Group Debrecen



„Debrecenben minden szempontból a legideálisabb helyszínt találtuk meg új gyárunk létesítéséhez. Rendkívül elégedettek vagyunk a projekthez kapcsolódó, már megvalósult folyamatokkal, melyeknek köszönhetően az eredeti tervek szerint kezdhettük meg az építkezés első lépéseit. Helyi kollégáink szakértelmükkel segítik a folyamatokat annak érdekében, hogy megbízható partnerei legyünk a városnak és lakóinak.”

BMW aláírási ceremónia



PASCAL MÄNNCHE
KRONES Hungary

„Debrecen egy nagyszerű, élhető város: a városban rendelkezésre álló fejlett infrastrukturális környezetnek, az elhivatott és támogató városvezetésnek, ill. a kiépült szakképzési és felsőoktatási intézményrendszernek köszönhetően Debrecen kiemelkedő feltételeket biztosít a munkavégzés és a mindennapi élet szempontjából egyaránt. A Krones mindent elkövet annak érdekében, hogy a debreceni gazdasági élet egyik meghatározó szereplőjeként hozzájáruljon a város gazdaságának további fejlődéséhez, erősítéséhez.”



ROMAN DAMSCHKE
Diehl Aviation

„A Diehl kiváló gazdasági környezetet és a magasán képzett, motivált fiatalokat talált Debrecenben. A Diehl Aviationnel pedig a légiközlekedési iparág egyik fontos fejlesztési helyszíne lett Debrecen.”



BOGSCH ERIK
Richter Gedeon

„Debrecen városa nemcsak megfelelő helyszínt, hanem megfelelő szakmai hátteret ad a Richter számára.”

Jármű- és gépipar



Business Service Centers



Egészségipar



BEFEKTETŐK DEBRECENBEN



Vitesco debreceni gyár látványterve



LUKAŠ JURÁNEK

Vitesco Hungary

„Debrecen városa a meglévő infrastruktúrájával, jól képzett és motivált munkavállalóival ideális környezetet teremt és támogatást nyújt a jövőbeni autóiipari üzletágunk fejlesztéséhez. A Vitesco örömmel járul hozzá Debrecen további növekedéséhez egy új közösség létrehozásával, valamint az önkormányzattal és az oktatási intézményekkel való szoros együttműködés kialakítása által.”



VINCENT ZINK

Gravic Hungary

„A GRAVIC, mint közép vállalkozás számára ideális Debrecen, az ott élő kiaknázatlan tehetségek miatt. A város gazdasága garantálja számunkra a fenntartható fejlődést.”



SZABÓ MIKLÓS

Tranzit-Food

„Debreceniként Debrecenben tudunk gondolkodni, fejlődni, sikereket elérni.”

Elektronikai ipar



SENSIRION



Nyomdaipar és műanyagipar



RUSSMEDIA
new. every day.

RR DONNELLEY

NEOPAC
THE TUBE

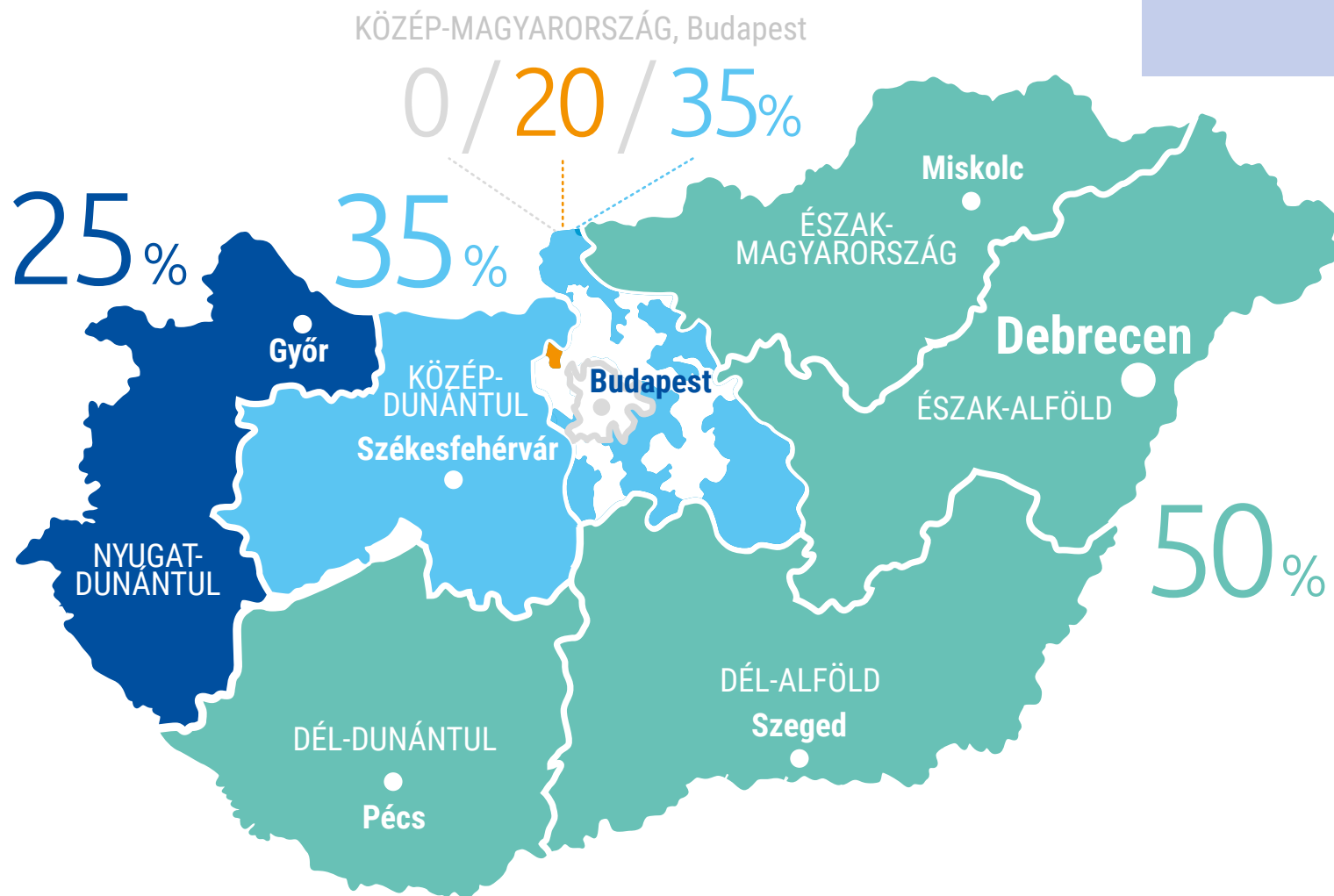
SZVARIÁNS
CSOMAGOLÁSTECHNIKA

PIPELIFE

Élelmiszeripar



TÁMOGATÁSI LEHETŐSÉGEK



Magyarország kormánya és Debrecen város vezetése elkötelezett abban, hogy vállalkozó- és befektetőbarát üzleti környezetet alakítson ki, és támogassa a helyben működő vállalatok versenyképességét. Ennek megfelelően a Debrecenbe települő és itt munkahelyeket létrehozó vál-



lalkozások sokféle kedvezményben és támogatásban részesülhetnek, a befektetés volumenének, illetve a létrehozott új munkahelyek számának függvényében. Az elérhető maximális támogatásintenzitás 50%, ami az Európai Unióban a legmagasabb érték.



KONFERENCIATURIZMUS



Kölcsey Központ Debrecen



Gazdag kínálati paletta

Debrecen az elmúlt években nemzetközileg is számon tartott, fontos konferenciaközponttá vált, ahol bármilyen igény kiszolgálására találhatók kitűnő adottságokkal rendelkező helyszínek, a néhány tíz fős rendezvényektől a több ezer fős, több napos rendezvénysorozatokig. Ennek köszönhetően a város évente több száz kisebb-nagyobb rendezvénynek nyújt helyet, amelyek között üzleti, tudományos, szakmai, kulturális, hitéleti és civil rendezvények egyaránt megtalálhatóak. A debreceni rendezvényhelyszínek közül kiemelkedik Magyarország egyik legmodernebb konferenciaközpontja, a Kölcsey Központ, amely a legkorszerűbb technikai felszereltséggel szolgálja ki ügyfeleit:

- beépített és mobil hangosító rendszer, keverőszoba
- vetítési lehetőség, vászon, projektor, vetítógép, kezelőhelyiség

- wireless internet hozzáférési lehetőség
- állítható magasságú színpad, bővítési lehetőséggel, mobil lelátók
- színpadi világítási rendszer, vezérlőhelyiséggel
- rádió és TV közvetítésre alkalmas belső tér és technikai kialakítás
- saját kábel TV rendszer, vezérlő és editáló helyiségekkel
- 4 nyelvű szinkrontolmács rendszer

Kedvelt rendezvényhelyszín Magyarország legszebb stadionja, a Nagyerdei Stadion, amely számos rendezvényekre és protokoll eseményekre alkalmas helyiséggel áll az érdeklődők rendelkezésére. A fentiekén túl több színvonalas helyszín található még a városban, amelyek alkalmasak elegáns, exkluzív események megszervezéséhez, beleértve az akár 8 500 fő számára is alkalmas Főnix Csarnokot, a színes kulturális kínálatot nyújtó, egyedi hangulatú Nagyerdei Víztornyot, vagy a Lovarda Konferenciaközpontot is.

Szállás és gasztronómia

A város idegenforgalmi befogadóképessége lehetőséget teremt akár a több ezer látogatót is vonzó, nemzetközileg is jelentős konferenciák, vagy nemzetközi sportesemények megrendezésére is. Debrecen négy- és ötcillagos szállodái bőséges szálláskínálattal, karakteres gasztronómiai élményekkel, és a legmagasabb igényeknek is megfelelő szolgáltatásokkal várják a városunkba látogatókat.



ÉLHETŐ VÁROS



Aquaticum Strand

Ingtalan



Vásárlás



Lakás bérlet (80-100 m²)



Ház bérlet (80-100 m²)

Kultúra és sport



Gasztronómiai és kulturális fesztivál



Bicikliút



Világversenyek Debrecenben
(2001-2019)

Szolgáltatás



Szállodai férőhely



Étterem



Bevásárlóközpont

Városi szolgáltatás



Tömegközlekedési vonal



Egészségügyi szolgáltató



Külföldiek Debrecenben

BEFEKTETÉSÖSZTÖNZÉS





A Jövő Európai Városa Díj 2020/21

Legjobb befektetési stratégia 2. hely



Az év városi FDI stratégiája

3. hely, 2019



A Jövő Európai Városa Díj 2018/19

Legjobb befektetési stratégia 1. hely



Közép- és Kelet-Európai Üzleti Szolgáltatások Díjai

Debrecen a 2017-es év feltörekvő városa

World Bank Group Doing Business Report 2017

Abszolút rangsor 1. hely



Segítjük Önt a teljes befektetési időszakban, az adatgyűjtéstől az utógondozásig:



Döntéshozatali fázis

- adat, információ szolgáltatása
- üzleti delegáció fogadása
- ipari parkok, irodák ajánlása



Megvalósítási fázis

- engedélyeztetés koordinálása
- kivitelezők közvetítése
- határidők betartása



Működési fázis

- munkáltatói márkaépítés
- együttműködés oktatási intézményekkel
- kapcsolattartás HR cégekkel

EDC Debrecen Nonprofit Kft.

4031 Debrecen, Széchenyi u. 31.

invest.debrecen.hu

invest@edc.debrecen.hu

Kapcsolatok

Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Régi Városháza
4024 Debrecen, Piac utca 20.
+36 52 511-400
www.debrecen.hu
kabinet@ph.debrecen.hu

Debreceni Egyetem

4032 Debrecen, Egyetem tér 1.
+36 52 512-900
www.unideb.hu
info@unideb.hu

Hajdú-Bihar Megyei Kereskedelmi és Iparkamara

4025 Debrecen, Petőfi tér 10.
+36 52 500-710
www.hbkik.hu
hbkik@hbkik.hu

EDC Debrecen

4031 Széchenyi utca 31.
edc.debrecen.hu
invest@edc.debrecen.hu

Nemzeti Befektetési Ügynökség (HIPA)

1055 Budapest, Honvéd utca 20.
+36 1 872-6520
www.hipa.hu
info@hipa.hu

A kiadvány Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal által elnyert TOP-6.8.2-15-DE1-2016-00001 azonosítószámú, „Munkaerő-piaci együttműködés kialakítása és megvalósulása Debrecenben” című projekt keretében jött létre.

Források:

Központi Statisztikai Hivatal honlapja: <https://www.ksh.hu/>

Debreceni Egyetem (2020)

EDC Debrecen saját kutatás

Aktuális támogatási információk, HIPA (2020): Támogatási útmutató

LGM Produkció

